

# Magazin

modernisierungs-magazin.de

DAS FACHMAGAZIN FÜR FÜHRUNGSKRÄFTE IN DER WOHNUNGSWIRTSCHAFT

Verlags-Marketing Stuttgart GmbH · Postfach 10 27 44 · 70023 Stuttgart  
Deutsche Post AG · Entgelt bezahlt · PVSt · E 11401 F · ISSN 0943-528X



Investitionsoptimiert. therm-x2. Der Energiespar-Heizkörper.

Kermi therm-x2 Flachheizkörper sind weltweit einzigartig. Ihr patentiertes x2-Prinzip überzeugt mit einem nachweisbaren Energieeinsparpotenzial von bis zu 11 % gegenüber herkömmlichen Flachheizkörpern. Beste Voraussetzungen für höchste Zufriedenheit bei den Bewohnern, reduzierten Verwaltungsaufwand und weniger Reklamationen. Jetzt informieren unter [www.kermi.de](http://www.kermi.de) und [www.x-optimiert.de](http://www.x-optimiert.de)

**KERMI**  
A leading brand of  AFG

14

Appell an Länderbauminister:  
Antrieb für bezahlbaren  
Wohnraum

40

Wandbaustoffe im  
mehrgeschossigen  
Wohnungsbau

48

Ansprüche an eine  
multimediale Versorgung,  
Teil 1

## Ebnet Fliesen den Weg

Das „Schlüter-Kerdi-Board“ eignet sich zum Herstellen von Fliesen-Verlegeuntergründen auf vorhandenem Rohbau-Mauerwerk, auf Altuntergründen jeglicher Art und auf Ständerwerk aus Holz oder Metall. Mit dem Board können eigenständige, gerade oder gerundete Trennwänden erstellt werden. Außerdem kommt es bei der Verkleidung von Vorwandinstallationen und Rohren sowie von Wannen und Duschen zum Einsatz. Auch zum Aufbau von Küchenarbeitsplatten und zur Konstruktion von Waschtischen, Ablagefächern oder sonstigen Badmöbeln wird das Board verwendet.

Das vielseitige Kerdi-Board von Schlüter Systems besteht aus einer extrudierten Hartschaumplatte, die auf der Oberfläche beidseitig mit einem speziellen Versteifungsmaterial und einem Vliesgewebe zur wirksamen Verankerung mit dem Fliesenkleber versehen ist. Es ist ebenflächlich, formstabil und biegesteif, au-



*Das vielseitige Schlüter-Kerdi-Board eignet sich zum Herstellen von Fliesen-Verlegeuntergründen in vielen Bereichen, ob bei Trennwänden oder bei der Verkleidung von Wannen und Duschen.*

ßerdem wasser- sowie temperaturbeständig, dampfbremmend und wärmedämmend. Dank seines geringen Gewichts ist das Board einfach zu bearbeiten. Lediglich mit einem Cuttermesser erfolgt der Zu-

schnitt der zement- und glasfaserfreien Platte.

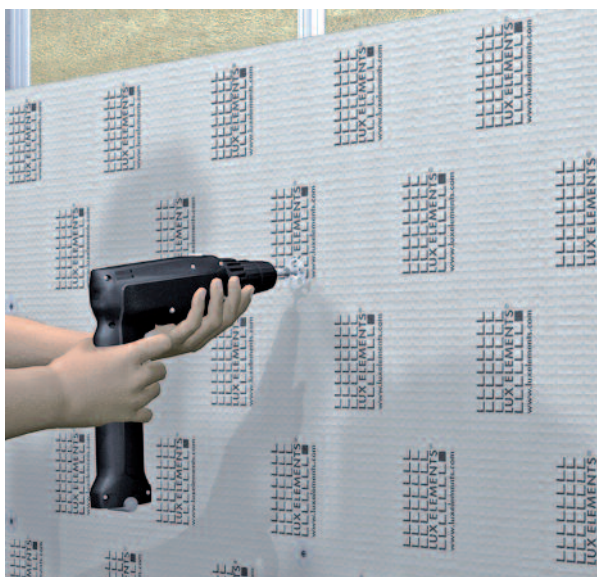
Mit entsprechenden Schrauben, die ebenfalls im Sortiment des Herstellers enthalten sind, wird das Board als Verlegeuntergrund für Fliesenbeläge auf ein Ständerwerk aus Holz oder Metall befestigt. Direkt nach der Verschraubung können die Fliesen ohne weitere Vorarbeit mit geeignetem Dünnbettmörtel fachgerecht verlegt werden.

Das Board wird in 62,5 Zentimetern Breite und in sieben unterschiedlichen Plattenstärken angeboten: 5, 9, 12,5, 19, 28, 38 und 50 Millimeter. Es ist in zwei verschiedenen Längen erhältlich: 260 Zentimeter und 125 Zentimeter. Neben dem herkömmlichen Kerdi-Board gibt es die Konstruktionsplatte auch als Winkel- und U-Element für Rohrverkleidungen und in einer geschlitzten Version für gerundete Wandflächen und Säulen. Ergänzt wird das Angebot durch umfangreiches Zubehör und Befestigungsmaterial.

[www.schluerter.de](http://www.schluerter.de)

## Auf jede Situation zugeschnitten

Bereits vor über 30 Jahren wurde das Lux-Hartschaum-Trägerelement „das Original“ zum Patent angemeldet. Das Material zeichnet sich durch besondere Materialeigenschaften aus, die in erster Linie für den



*Die umweltverträgliche Bauplatte Lux-Elements-Element ermöglicht jeden Einsatz an der Wand: direkt an der Wand, auf Ständerwerk oder als Ausgleich über alten Fliesen.*

Einsatz im Nass- und Feuchtbereich von Vorteil sind. Das Basisprodukt „Lux-Elements-Element“ war zunächst als „einfache“ Trennwand- und Bauplatte gedacht. Das Hartschaum-Trägermaterial ist verarbeitungsfreundlich und ein gestalterisches Multitalent. Gerade im Sanierungsbereich sind flexible Elemente und Systeme gefragt, die auf die jeweilige Situation im wahrsten Sinne des Wortes zugeschnitten werden können. Neben der Bauplatte Lux-Elements-Element gibt es heute ein umfangreiches Portfolio vorgefertigter Systembausätze für den Bad- oder auch Wellness-Anlagenbau. Außerdem können maßgeschneiderte Sonderanfertigungen hergestellt werden.

Die Hartschaumträgerelemente bestehen aus feuchtigkeitsresistentem Polystyrol. Das Herstellungsverfahren unterscheidet hier zwischen extrudiertem (XPS) und expandiertem (EPS) Po-

lystyrol. Während XPS überwiegend mit CO<sub>2</sub> aufgeschäumt wird, kann das von Lux Elements in Eigenproduktion hergestellte EPS gänzlich ohne die Treibmittel FCKW, HFCKW, HFKW oder CO<sub>2</sub> produziert werden und ist somit die umweltfreundlichere Variante.

Ein Glasfasergewebe, das in die Hartschaum-Trägerelemente eingebracht ist, sorgt für besondere Stabilität. Das Gewebe ist zwischen zwei Mörtelbeschichtungen eingebettet. Die zementäre Deckmörtelbeschichtung bietet einen optimalen mineralischen Untergrund für Fliesen, da Fliesenkleber, Putze und Abdichtungen darauf gut haften.

Das Ausgangsprodukt für die Hartschaumträgerelemente heißt „Lux-Elements-Foam“. Aufgrund seiner chemischen Eigenschaften bietet dieses Material keinen Nährboden für Pilze, das heißt es ist schimmelresistent. In der Produktgruppe „Element“ gibt es die umweltverträglichen Hartschaum-Trägerelemente in zehn verschiedenen Dicken von 4 bis 100 Millimeter. Sie ermöglichen jeden Einsatz an der Wand: direkt an der Wand, auf Ständerwerk oder als Ausgleich über alten Fliesen.

[www.luxelements.de](http://www.luxelements.de)